

# BILAN

MI-MANDAT

3 ANS A VOS CÔTÉS...  
ET DE NOMBREUX PROJETS RÉALISÉS !

*En dépit des crises sans précédent touchant la santé publique, l'énergie et les défis économiques liés à l'inflation, l'équipe municipale de Mandres-les-Roses a maintenu sa détermination intacte, plaçant toujours en priorité les intérêts des Mandrions.*

Après trois ans de mandat, voici un premier bilan de nos engagements, avec le sentiment d'avoir tenu nos promesses et concrétisé des projets ambitieux malgré les obstacles rencontrés.

Notre ambition demeure inchangée : continuer à développer des projets pour l'avenir, en contribuant à la prospérité et au bien vivre ensemble sur notre commune.

*La municipalité*

VIDÉO BILAN  
2020-2023



## LE MOT DE MONSIEUR LE MAIRE

Chères Mandrionnes,  
chers Mandrions,

Améliorer votre qualité de vie, maintenir l'équilibre budgétaire et bâtir des projets d'avenir sont les objectifs de l'équipe municipale.

En nous donnant les moyens de nos ambitions, nous sommes aujourd'hui fiers de vous présenter nos réalisations concrètes à un peu plus de la mi-mandat. Des réalisations qui démontrent notre détermination intacte pour construire ensemble un avenir durable et prospère pour notre ville de Mandres-les-Roses !



**Yves Thoreau**  
Maire de Mandres-les-Roses

2020



Refonte  
du site internet



Début des travaux rue F. Coppée :  
résidence de 52 logements et  
maison de santé pluridisciplinaire

2021



Création de l'aire de jeux  
« l'Arbre aux cabanes »



Mutualisation de la police  
municipale sur 4 communes



Réhabilitation de l'ancienne école  
place Charles de Gaulle :  
Bibliothèque et Relais Petite Enfance



Élection du Conseil  
Municipal Jeunes



Création d'une voie douce  
près du collège

2022



Réfection des allées  
et du mur d'enceinte du cimetière



Ouverture du Skate parc  
& du City parc



Début des travaux de restauration  
de la Ferme de Monsieur



Première journée citoyenne

2023



Inauguration  
de la Végétale



Embellissement et réfection  
des allées du parc Beauséjour



Rue de Rochopt, rue Henriette Fougasse,  
rue de Verdun et rue de Brie : enfouissement des réseaux  
et/ou sécurisation de la voirie

# 1/ NOS PRIORITÉS : UNE COMMUNICATION AMÉLIORÉE, UN RENFORCEMENT DE LA PROXIMITÉ, UNE VIE QUOTIDIENNE SIMPLIFIÉE ET DES ÉVÈNEMENTS POUR SE RETROUVER.

## FAIT

### COMMUNICATION

- ✓ Installation de **panneaux lumineux et de nouveaux tableaux d'affichage**.
- ✓ **Révision du site internet** pour une meilleure accessibilité.
- ✓ Présence sur les **réseaux sociaux** et mise en place d'une Newsletter.
- ✓ **Réunions publiques et débats** citoyens organisés.
- ✓ **Stand "Les élus à votre écoute"** lors de la journée citoyenne.
- ✓ **Rétablissement de la soirée des vœux** à la population et aux entreprises

### SERVICES MUNICIPAUX

- ✓ **Simplification des démarches administratives** en ligne.
- ✓ **Mise en place et suivi des contrats de prestation** pour l'entretien de la ville.

### PROXIMITÉ

- ✓ **Maintien des aides** pour une meilleure intégration professionnelle **des jeunes**
- ✓ **Renforcement des animations** pour **les seniors**.

### ENFANCE

- ✓ **Création d'aires de jeux pour la jeunesse** : l'Arbre aux cabanes, City Park et Skate Park.



# NOS PRIORITÉS (suite)



- ✓ **Dynamisation des activités culturelles** pour les enfants
- ✓ **Création d'un Conseil de la Jeunesse (CMJ)**

## ASSOCIATIONS

- ✓ **Soutien à notre tissu associatif** : Depuis 2020, nos 42 associations ont bénéficié de 160 000€ de subventions au-delà des locaux et équipements mis à leur disposition gratuitement.

## CULTURE

- ✓ **Saison culturelle variée et avec un accès gratuit en grande partie** : le Printemps des arts, les jeunes talents, la fête de la musique...



## EN COURS

### COMMUNICATION

- **Changement des panneaux d'information et du mobilier urbain prévu en 2024**

### PROXIMITÉ

- **Création d'une permanence emploi au CCAS** en lien avec la Mission Locale et le Territoire GPSEA (Grand Paris Sud Est à venir)

### ENFANCE

- **Agrandissement de l'école maternelle** (Projet déposé dans le cadre d'un contrat d'aménagement régional auprès de la région Ile de France)



## 2/ NOS OBJECTIFS : ADAPTATION, SÉCURISATION ET MODERNISATION DES INFRASTRUCTURES AFIN D'AMÉLIORER VOTRE VIE QUOTIDIENNE DANS UNE VILLE QUI ÉVOLUE.



AMÉNAGEMENT  
DU PARC  
BEAUSÉJOUR :  
**123 646 €**



AMÉNAGEMENT  
CIMETIÈRE :  
**17 031 €**

SÉCURISATION  
DE L'ÉGLISE  
**66 023 €**

### FAIT

#### BEAUSÉJOUR

- ✓ **Réaménagement complet** des allées, restauration du mur d'enceinte et entretien paysager.
- ✓ **Surveillance phytosanitaire** et **nouvelles plantations**.
- ✓ **Implantation de bornes électriques** pour s'adapter à l'accueil plus régulier de manifestations.

#### SÉCURITÉ

- ✓ **Régulation du stationnement** (Zones Bleues)
- ✓ Arrêté **limitation de la vitesse à 30 Km/h** dans la ville
- ✓ Arrêté d'**interdiction de circulation des poids lourds** sauf desserte locale
- ✓ **Requalification des voiries, enfouissement des réseaux et/ou aménagements de sécurité** (Rue de Rochopt, Rue H. Fougasse, Rue de Brie)
- ✓ **Aménagement de sécurité** conduit à titre expérimental rue P. Doumer

#### CIMETIÈRE

- ✓ **Réfection** des allées et du mur d'enceinte

#### CŒUR DE VILLE

- ✓ **Sécurisation** de l'Église et son clocher.



## EN COURS

### RÉNOVATION DE LA FERME DE MONSIEUR

- Traitement des remontées capillaires pour juguler l'humidité des murs.
- Changement de la toiture, des huisseries et ravalement des façades.
- Accessibilité accrue pour les personnes à mobilité réduite.
- Renforcement de la Grange du Roy par des tirants et restauration des pignons.

### SITE CHARLES DE GAULLE

- Création d'un Relais Petite Enfance (REP) subventionné par la CAF.
- Construction d'une médiathèque, création d'un espace culturel et associatif (en lien avec le Territoire GPSEA).

### RUE FRANÇOIS COPPÉE

- Programme de logements sociaux intégrant une maison de santé pluridisciplinaire.

### BEAUSÉJOUR

- Installation d'une aire de jeux avec une araignée d'escalade.

### CŒUR DE VILLE

- Contrat d'Aménagement Régional déposé auprès de la région Île-de-France pour la réhabilitation de la Halle et la végétalisation de la place des Tours grises.
- Numérotation des Cours
- Soutien au développement des Activités agricoles sur notre territoire:
- Modification du Plan Local d'Urbanisme en cours pour faciliter l'installation d'exploitations maraîchères (rue de Verdun), en lien avec Ile-de-France Nature et la Région.

# 3/ NOS AMBITIONS : UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE, UN ENVIRONNEMENT SAIN ET UNE GESTION DES FINANCES PUBLIQUES RESPONSABLE.



## QU'EST-CE QUE LE CONTRAT D'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL (CAR) ?

La Région accompagne les collectivités franciliennes dans leurs projets d'investissement concourant à l'aménagement, au développement et à l'équipement cohérent et durable du territoire.

Mandres-les-Roses a choisi de déposer un dossier CAR pour l'extension de l'école maternelle, la végétalisation de la place des Tours Grises et la restauration de la Halle.

## FAIT

### DÉVELOPPEMENT DURABLE :

- ✓ **Valorisation des espaces naturels** : label Arbre Remarquable pour le mûrier.
- ✓ Étude des dossiers de construction selon la réglementation écologique.
- ✓ **Amélioration de la performance énergétique de l'éclairage public** : 75% est maintenant à LED.
- ✓ **Communications régulières de sensibilisation sur la citoyenneté**, appuyée par l'organisation annuelle de la journée citoyenne.

### FINANCES :

- ✓ Objectif de **diminution de la dette**.
- ✓ **Recherche régulière de subventions** auprès des différentes strates institutionnelles pour financer les investissements. En moyenne, les subventions couvrent 30 à 40 % du montant des travaux.
- ✓ **Recherche de mutualisation des ressources engagées** avec les communes voisines

### SÉCURITÉ :

- ✓ **Mutualisation de la police municipale** avec Santeny, Périgny-sur-Yerres et Marolles-en-Brie.
- ✓ **Extension du périmètre de la vidéoprotection**.
- ✓ **Soutien au dispositif "Voisins Vigilants"**



# Groupe Réussir ensemble

Texte non parvenu

Large empty dotted box for text input.



## SONDAGE

***Vous souhaitez nous faire part de votre avis sur les projets en cours ou réalisés ? Nous suggérer des axes de travail ?***

***Votre avis nous intéresse !***



ACCÉDEZ AU FORMULAIRE EN LIGNE EN FLASHANT CE CODE

• Sur une échelle de 1 à 5, comment évaluez-vous l'impact des actions de la commune sur votre qualité de vie depuis le début du mandat ?

1 ○ 2 ○ 3 ○ 4 ○ 5 ○

• Quelle(s) initiative(s) ou action(s) de la municipalité vous a le plus marqué(e) au cours de cette période mi-mandat ?

.....  
.....  
.....

• Avez-vous participé à des événements ou animations organisés par la commune récemment ? Si oui, lesquels ont été les plus appréciés ?

Oui  Non

• Comment percevez-vous la communication de la commune concernant les projets et les changements survenus au cours de la période mi-mandat ?

.....  
.....

• Quel aspect des aménagements réalisés sur les voies et les espaces publics appréciez-vous le plus, et y a-t-il des suggestions d'amélioration que vous pourriez formuler ?

.....  
.....

• Avez-vous d'autres commentaires à nous faire parvenir ?

.....  
.....